

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

| Lp. | Data wpływu wniosku | Nazwa i adres instytucji lub organu | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek | Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza | | Uzasadnienie |
|-----|---------------------|--|---|---|-------------------------|---|
| | | | | Wniosek uwzględniony | Wniosek nieuwzględniony | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 15.07.2024 | Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Marcelińska 71 60-354 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Na przedmiotowym terenie nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej. Organ nie składa wniosków do projektu planu ogólnego. |
| 2. | 16.07.2024 | Starostwo Powiatowe w Czarnkowie ul. Rybaki 3 64-700 Czarnków | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Starostwo Powiatowe w Czarnkowie udostępnia szczegółowe informacje na temat terenów zagrożonych ruchami masowymi Ponadto informuje, że nie jest organem właściwym do uzgadniania i opiniowania projektu planu ogólnego. |
| 3. | 16.07.2024 | Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3 61-767 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ składa wniosek w sprawie, dotyczący tego, że należy odnieść się do możliwości lokalizacji zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakazu ich umiejscowienia na terenach objętych planem. |

| | | | | | | |
|----|------------|---|----------------------------|---|--|--|
| | | | | | | Organ zwraca uwagę na konieczność wystąpienia o opinie do Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej. |
| 4. | 18.07.2024 | Polskie Koleje Państwowe S.A. al. Niepodległości 8 61-875 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | PKP S.A. wskazuje wnioski do projektu planu ogólnego w piśmie. |
| 5. | 19.07.2024 | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Na terenie gminy zlokalizowane są obiekty infrastruktury gazowej w postaci gazociągu średniego i niskiego ciśnienia, wykonanego z PE oraz stali. Organ wnioskuję o dodanie do planu zapisów zawartych w piśmie. |
| 6. | 22.07.2024 | Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Wniesiono o ujęcie w planie uwag zwartych w piśmie. |
| 7. | 22.07.2024 | Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu ul. Wilczak 51 61-623 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ w piśmie składa wnioski w zakresie ustaleń dotyczących dróg wojewódzkich nr 178, 181, 182. |
| 8. | 22.07.2024 | Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piłe ul. Motylewska 7 64-920 Piła | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Zarząd Zlewni w Piłe informuje, że na przedmiotowym obszarze występuje śródlądowa woda powierzchniowa płynąca – Kanał Pianówka (działki o nr ewid. 3108, 3105, 3106, 2713 obręb Miasto Czarnków, gmina Czarnków) Przedmiotowy teren częściowo znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 10% i 1% oraz obszarze zagrożenia |

| | | | | | | |
|-----|------------|---|----------------------------|---|--|--|
| | | | | | | powodzą o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 0,2%. W przypadku obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga uzgodnienia z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej. |
| 9. | 22.07.2024 | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu ul. Siemiradzkiego 5a 60-763 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Przez Miasto Czarnków nie przebiegają drogi krajowe, administrowane przez organ. |
| 10. | 24.07.2024 | Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej. |
| 11. | 26.07.2024 | Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul. Chlebowa 4/8 61-003 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ przekazuje zawiadomienie znak: AOŚ.6720.2.2024 Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy. |
| 12. | 26.07.2024 | Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Aleje Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy wskazuje wnioski do projektu planu ogólnego w piśmie. |
| 13. | 29.07.2024 | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym | | W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione zadania |

| | | | | | | |
|-----|----------------------------|--|----------------------------|---|--|---|
| | | Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań | | z projektem planu | | wymienione w piśmie o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na przedmiotowym terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie |
| 14. | 29.07.2024 | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ przekazuje informacje, wynikające z Audytu Krajobrazowego województwa wielkopolskiego, które zostały wymienione w piśmie |
| 15. | 30.07.2024 (24.07.2024) | Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie ul. Zamkowa 8, 64-700 Czarnków | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem warunków określonych w piśmie |
| 16. | 31.07.2024 | Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krucz Krucz 28 64-720 Lubasz | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Nadleśnictwo zwraca się z wnioskiem o ujęcie w Planie Ogólnym Miasta Czarnków strefy infrastrukturalnej (SI) lub innej odpowiedniej dla ewentualnego posadowienia infrastruktury elektroenergetycznej częściowo już istniejącej na wnioskowanym obszarze dla części działki ewidencyjnej oznaczonej numerem identyfikacyjnym 300201_1.0001.7007/4 zgodnie z załącznikiem graficznym do wniosku. |
| 17. | 01.08.2024 | Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu-delegatura w Pile ul. Śniadeckich 46 | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ przekazuje wnioski do planu ogólnego, wymienione w piśmie. |

| | | | | | | |
|-----|------------|---|----------------------------|---|--|---|
| | | 64-920 Piła | | | | |
| 18. | 01.08.2024 | PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | PKP Polskie Linie Kolejowe S.A przekazuje informacje i wnioski z prośbą dotyczącą uwzględnienia ich w planie ogólnym Miasta Czarnków. |
| 19. | 02.08.2024 | Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej ul. Ogrodowa 1 64-700 Czarnków | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ nie wnosi uwag. Podczas sporządzania przedmiotowego planu należy zwrócić jednak uwagę na przestrzeganie uwarunkowań dotyczących zagadnień ochrony przeciwpożarowej (min. drogi pożarowe i dojazdowe do budynków, zaopatrzenie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru itd.). Zwrócono uwagę, że przy ewentualnym lokalizowaniu zakładów stwarzających możliwość powstania poważnej awarii przemysłowej, wymagane jest wykonanie dodatkowych analiz, a także spełnienie dodatkowych wymagań. |
| 20. | 05.08.2024 | Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sarbia Sarbka 46 64-700 Czarnków | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Nadleśnictwo Sarbia prosi o przeznaczenie w planie ogólnym Gminy Miasta Czarnków północno-wschodniej części działki ewidencyjnej numer 2747/3 jako tereny zalesione. |
| 21. | 05.08.2024 | Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko zgodnie z warunkami |

| | | | | | | |
|-----|------------|--|----------------------------|---|--|--|
| | | | | | | określonymi w piśmie |
| 22. | 06.08.2024 | Gmina Czarnków ul. Rybaki 3 64-700 Czarnków | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ wnosi o uwzględnienie w projekcie planu wniosków przedstawionych w piśmie. |
| 23. | 07.08.2024 | ORLEN S.A. Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Przedmiotowy teren nie leży na obszarze i terenie górniczym utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze. Na przedmiotowym terenie nie znajdują się obiekty liniowe i inne obiekty budowlane będące własnością ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze. Teren Miasta Czarnków znajduje się poza obszarem koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego. |
| 24. | 14.08.2024 | Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejskowy w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Organ wnioskuję o uwzględnienie w przedmiotowym planie ogólnym ustaleń wynikających z przepisów §23 ust. 1 „Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 lutego 2004 r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania i wykorzystania transportu na potrzeby obronne państwa, a także jego ochrony w czasie wojny oraz właściwości organów w tych sprawach” i wydanego na jego podstawie „Zarządzenia nr 2 Ministra |

| | | | | | | |
|---|------------|--|----------------------------|---|--|---|
| | | | | | | Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 stycznia 2017 r. – w sprawie wdrażania wymagań techniczno-obronnych w zakresie projektowania i użytkowania dróg i obiektów inżynierskich” (dotyczy dróg wojewódzkich nr 178, 181, 182 oraz skrzyżowania DW 182 z DW 178 w rejonie opracowania planu ogólnego). |
| 25. | 18.07.2024 | Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań | obszar objęty opracowaniem | wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu | | Przez przedmiotowy teren przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której organ jest operatorem. Organ wskazuje na Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. |
| <p>UZASADNIENIE PROPOZYCJI ROSTRZYGNIECIA WNIOSKÓW</p> <p>Wnioski złożone do projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków wskazane pod pozycją 1 – 25 stanowią wnioski złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>Po dokonaniu oceny zgłaszanych wniosków do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności ich uwzględnienia i wprowadzenia w ustaleniach projektu planu ogólnego stosownych zapisów nie wykraczających poza kompetencje planu ogólnego.</p> | | | | | | |

Załączniki:

- – wnioski wymienione w wykazie

.....
(podpis Burmistrza Miasta Czarnków)