

WYKAZ OPINII I UZGODNIEŃ
projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków

Część A. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Centralny Port Komunikacyjny Aleje Jerozolimskie 142B 02-305 Warszawa	10.10.2025	31.10.2025	Pismo Nr RUD.65.671.2025_RW z dnia 31.10.2025 r. Organ nie przewiduje realizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących Centralnego Poru Komunikacyjnego, o których mowa w art. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1747 w obszarze wskazanym we Wniosku.
2.	ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań	14.10.2025	21.10.2025 (data wpływu: 22.10.2025)	Pismo z dnia 21.10.2025 r. Zaopiniowano pozytywnie bez uwag.
3.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej ul. Ogrodowa 1 64-700 Czarnków	10.10.2025	29.10.2025	Pismo Nr PZ.5263.22.1.2025 z dnia 29.10.2025 r. Zaopiniowano pozytywnie
4.	Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile Ul. Kalina 10 64-920 Piła	10.10.2025	31.10.2025	Pismo Nr ZS.2210.36.2025 z dnia 31.10.2025 r. Organ przychylił się do stanowisk wyrażonych w pismach Nadleśnictwa Sarbia z 28 października 2025 roku, znak: ZG.2210.4.2025 roku oraz Nadleśnictwa Krucz z 24 października 2025 roku, znak: ZG.2210.4.2024.HH.
5.	Ministerstwo Infrastruktury ul. Chałubińskiego 4/6 00-928 Warszawa	16.10.2025	22.10.2025 (data wpływu: 23.10.2025)	Pismo Nr DGMiZS-10.0220.169.2025 z dnia 22.10.2025 r. Zaopiniowano pozytywnie.
6.	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	10.10.2025	24.10.2025 (data wpływu: 27.10.2025)	Pismo Nr DNI.tr.660.436.2025 z dnia 24.10.2025 r. Zaopiniowano w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej. Organ informuje, że analizy wymaga czy na terenie miasta znajdują się aktywne gospodarstwa rolne i zabezpieczenie dla nich przestrzeni do dalszego funkcjonowania i rozwoju.
7.	Lasy Państwowe Nadleśnictwa Krucz Krucz 28 64-720 Lubasz	10.10.2025	24.10.2025	Pismo Nr ZG.2210.4.2024.HH z dnia 24.10.2025 r. Zaopiniowano negatywnie.
8.	Lasy Państwowe Nadleśnictwo	10.10.2025	28.10.2025	Pismo Nr ZG.2210.4.2025 z dnia 28.10.2025 r.

	Sarbia Sarbką 46 64-700 Czarnków		(data wpływu: 29.10.2025)	Organ prosi o przeznaczenie w planie ogólnym Gminy Miasto Czarnków północno-wschodniej części działki ewidencyjnej numer 2747/3 jako tereny zalesione, natomiast w południowo-zachodniej, ująć strefę komunikacji (pas o szerokości ok. 7 metrów) oraz obszar dotyczący zagospodarowania rekreacyjnego. Jednocześnie na pozostałych nieruchomościach będących zarządzenie Nadleśnictwa Sarbia, Organ prosi, wpisać przeznaczenie zgodne z użytkowaniem określonym w powszechnej ewidencji gruntów i budynków.
9.	Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzcianka ul. Ogrodowa 2 64-980 Trzcianka	10.10.2025	21.10.2025	Pismo Nr ZG.2210.4.2025 z dnia 21.10.2025 r. Organ informuje, że Nadleśnictwo Trzcianka nie leży w zasięgu administracyjnym Gminy Miasta Czarnków.
10.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	14.10.2025	17.10.2025 (data wpływu: 20.10.2025)	Pismo Nr OP-DL.402.375.2024.4 z dnia 17.10.2025 r. Zaopiniowano negatywnie.
11.	ORLEN Spółka Akcyjna- Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra	14.10.2025	28.10.2025 (data wpływu: 05.11.2025)	Pismo Nr TK.0720-PO-MS.199(2).25 z dnia 28.10.2025 r. Zaopiniowano bez uwag.
12.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Centrala, Biuro Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	10.10.2025	05.11.2025 (data wpływu: 06.11.2025)	Pismo Nr IOS5.2111.145.2025.AŁ.8 z dnia 05.11.2025 r. W piśmie przekazano informacje i uwagi do projektu planu.
13.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne - Zachód S.A. ul. Marcelesińska 71 60-354 Poznań	10.10.2025	13.10.2025 (data wpływu: 14.10.2025)	Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.1315.2025.2 z dnia 13.10.2025 r. Organ potwierdza, że w granicach administracyjnych miasta nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400kV i 220kV) krajowej sieci przesyłowej. Zaopiniowano bez uwag.
14.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań	14.10.2025	22.10.2025 (data wpływu: 27.10.2025)	Pismo z dnia 22.10.2025 r. Organ informuje, iż na terenie gminy zlokalizowane są obiekty infrastruktury gazowej średniego oraz niskiego ciśnienia, wykonane z PE, stali.
15.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań	10.10.2025	12.11.2025	Pismo Nr WPP-I.410.240.2025.MC.1 z dnia 12.11.2025 r. Zaopiniowano z uwagami zawartymi w piśmie.
16.	Starostwo Powiatowe w Czarnkowie ul. Rybaki 3 64-700 Czarnków	10.10.2025	14.10.2025	Pismo Nr OS.672.2.2025.KM z dnia 14.10.2025 r. Organ informuje, że na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Geolog Powiatowy nie jest organem właściwym do opiniowania projektu planu ogólnego.

				Organ informuje również, że w piśmie znak OS.644.8.2024.KM z dnia 16.07.2024 nawiązującym do zawiadomienia o podjęciu uchwały ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego informował, że Geolog Powiatowy nie jest organem właściwym do opiniowania. Jednocześnie w piśmie tym wskazał, że na terenie miasta Czarnków znajdują się tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których te ruchy występują, podając adres do pozyskania szczegółowych informacji – dołączono ww. pismo.
17.	Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. Noskowskiego 23 61-705 Poznań	10.10.2025	22.10.2025	Pismo Nr DN-NS.9011.2261.2025 z dnia 22.10.2025 r. Zaopiniowano pozytywnie.
18.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie ul. Zamkowa 8, 64-700 Czarnków	10.10.2025	24.10.2025	Pismo Nr ON-NS.9011.641.2025 z dnia 24.10.2025 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków.
19.	PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. al. Niepodległości 8 61-875 POZNAŃ	14.10.2025	04.11.2025	Pismo nr KNPo1.6521.63.2025.KZ Zaopiniowano z następującymi uwagami: propozycja zmiany strefy 48SW (dz. 185/8, 185/9 na strefę SU bądź SI.
20.	Miejska Komisja Urbanistyczno- Architektoniczna w Czarnkowie ul. Plac Wolności 6 64-700 CZARNKÓW	10.10.2025	30.10.2025	Opinia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Czarnkowie z dnia 30.10.2025 r. Zaopiniowanie pozytywne.

Część B. Wykaz uzgodnień projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Piła ul. Śniadeckich 46 64-920 Piła	10.10.2025	-	-	Pismo Nr Pi-WN.5150.1730.4.2024/2025 z dnia 16.10.2025 r. Organ zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu uzgodnienia do 30 dni od dnia wystąpienia o uzgodnienie, tj. 10.11.2025 r. z przyczyn organizacyjno – technicznych.
2.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Wielkopolski Wojewódzki	10.10.2025	05.11.2025		Pismo Nr Pi-WN/WA.5150.1730.6.2024/2025 z dnia 05.11.2025 r.

	Konserwator Zabytków Delegatura w Pile ul. Śniadeckich 46 64-920 Piła				Organ odmawia uzgodnienia. Projekt zostanie uzgodniony jeśli naniesiona zostanie poprawka zawarta w piśmie.
3.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	10.10.2025	-	-	Pismo Nr D.RPP.610.118.2025 z dnia 16.10.2025 r. (data wpływu: 17.10.2025 r.). Organ prosi o przedstawienie opinii odnośnie przedłożonego przez Burmistrza Miasta Czarnków projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków, przesłanego do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy celem uzgodnienia w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
4.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	10.10.2025	-	-	Pismo Nr D.RPP.610.118.2025 z dnia 16.10.2025 r. (data wpływu: 17.10.2025 r.). Organ prosi o maksymalne wydłużenie terminu (do 30 dni) na dokonanie uzgodnienia projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków.
5.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	10.10.2025		30.10.2025	Pismo Nr D.RPP.610.118.2025 z dnia 30.10.2025 r. Organ orzeka uzgodnić projekt planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków pod warunkiem spełnienia zapisów zawartych w piśmie.
6.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań	10.10.2025	07.11.2025		Pismo Nr WPP-I.610.128.2025.MC.1 z dnia 07.11.2025 r. Organ nie uzgadnia projektu planu ogólnego Miasta Czarnków.
7.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań	10.10.2025		20.10.2025 (data wpływu: 24.10.2025)	Pismo Nr CWCP.OZ.Poz.- SLog.0731.810.2025 z dnia 20.10.2025 r. Uzgodniono bez uwag.
8.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań	10.10.2025		21.10.2025	Pismo Nr OPO.Z-3.438.115.2024.1.EP z dnia 21.10.2025 r. Przez Miasto Czarnków nie przebiegają drogi krajowe administrowane przez tut. Oddział. GDDKiA nie planuje również realizacji żadnych inwestycji w zakresie dróg krajowych na terenie miasta Czarnków.
9.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu	10.10.2025	-	-	Pismo Nr P.RPP.0155.111.2025.NKr z dnia 17.10.2025 r. Organ przekazuje Dyrektorowi

	Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań				Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy pismo Burmistrza Miasta Czarnków znak: AOŚ.6720.2.2024 z dnia 9 października 2025 r. w sprawie uzgodnienia projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków, wraz z załącznikami.
10.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	10.10.2025		23.10.2025 (data wpływu: 27.10.2025)	Pismo Nr DI-IV.7634.1636.2025 z dnia 23.10.2025 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego w zakresie zadań i ustaleń zawartych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2019 r. poz. 4021).
11.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	10.10.2025		23.10.2025 (data wpływu: 27.10.2025)	Pismo Nr DI-IV.734.1635.2025 z dnia 23.10.2025 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie Krajobrazowym, zatwierdzonym Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.
12.	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego Aleje Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa	10.10.2025		28.10.2025 (data wpływu: 29.10.2025)	Pismo Nr DOP-WUPM.480.485.2025.2.MS z dnia 28.10.2025 r. Obszar objęty planem ogólnym nie obejmuje linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie.

Część C. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5

1.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań	10.10.2025	12.11.2025	Pismo Nr WPP-I.410.240.2025.MC.1 z dnia 12.11.2025 r. Zaopiniowano z uwagami zawartymi w piśmie.
2.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie ul. Zamkowa 8, 64-700 Czarnków	10.10.2025	24.10.2025	Pismo Nr ON-NS.9011.641.2025 z dnia 24.10.2025 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków.

Załączniki:

- uzgodnienia i opinie wymienione w wykazie

.....
(podpis Burmistrza Miasta Czarnków)