

**Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym
(marzec - kwiecień) na LXXIV sesję Rady Miasta Czarnków**

Zamówienia publiczne

1. Podpisano umowę na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni wypoczynkowej w Parku im. Stanisława Staszica w Czarnkowie - przebudowa i rewitalizacja” z firmą Usługi Remontowo-Budowlane Now-Bud Grzegorz Nowak na kwotę 7.147.000 zł. W tym samym dniu nastąpiło przekazanie placu budowy.
2. Podpisano umowę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru autorskiego w ramach inwestycji „Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni wypoczynkowej w parku im. Stanisława Staszica w Czarnkowie – przebudowa i rewitalizacja” z autorem projektu - firmą Bułat Architekci sp. z o.o. z Poznania, Umowa opiewa na kwotę 33.210 zł.
3. Podpisano umowę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej dla inwestycji pn.: „Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni wypoczynkowej w parku im. Stanisława Staszica w Czarnkowie – przebudowa i rewitalizacja” z firmą PRO-KP Budownictwo Drogowe Krzysztof Plamowski z Przybychowa. Wykonawca został wyłoniony w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego. Umowa opiewa na kwotę 28.850,88 zł.
4. Podpisano umowę na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku garażowo-magazynowego przy ul. Rybaki 30 A - etap II”. Umowę podpisano z Konsorcjum: MP MARBUD Spółka z o.o., MARBUD Mirosław Pokrzywka z Serbii na kwotę 149.000 zł.
5. Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy części budynku administracyjnego OSiR na pomieszczenia biurowe ze Spółdzielnią Obsługi Inwestycji „Dompil” z Piły. Wykonawca został wyłoniony w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego. Umowa opiewa na kwotę 47.847 zł. Termin realizacji - do 30 września 2024 r.

Budżet obywatelski

1. W zakresie realizacji budżetu obywatelskiego z 2023 r. Firma Zielone Kreski Spółka z o.o., z Lublina wykonała opracowanie projektu zagospodarowania terenu pn. „Ławeczka Adama Słodowego” wraz ze złożeniem w imieniu Zamawiającego zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Czarnkowie. Wynagrodzenie wykonawcy wynosi 4.750 zł. W celu koordynacji prac związanych z realizacją projektu, nawiązano kontakt z:
 - 1) Firmą KOMAT Romanowo Dolne w zakresie wykonania ławeczki ze stali nierdzewnej;
 - 2) Pracownią Rzeźbiarską Boguccy z Mosiny, która ma wykonać projekt Adama Słodowego, rzeźbę oraz odlew z gipsu;
 - 3) Odlewnią „GARSTKASTUDIO” ze Śremu współpracującą z Pracownią Rzeźbiarską Boguccy w zakresie wykonania odlewu z brązu, transportu i montażu postaci na ławce.
2. Prowadzona jest kampania informacyjna dotycząca VI edycji budżetu obywatelskiego na 2025 rok. Na stronie internetowej miasta oraz w prasie lokalnej – Tygodniku Nadnoteckie Echa pojawiają się informacje o terminach związanych z realizacją budżetu obywatelskiego. Termin składania wniosków obowiązuje od 1 kwietnia do 15 maja br.

Utrzymanie i remonty infrastruktury komunalnej

W centrum miasta trwa konserwacja stylizowanych latarni oświetlenia drogowego, polegająca na odnowieniu powłoki malarskiej dolnej części słupów. Prace wykonywane są przez pracowników zatrudnionych w ramach prac społecznych pod nadzorem pracownika Referatu Techniczno-Inwestycyjnego. W dalszej kolejności planowane są remonty drewnianych elementów małej architektury na Pl. Wolności.

Drogi

1. Zakończono inwestycję pn.: „Przebudowa ul. Poznańskiej w Czarnkowie w ramach zadania: Przebudowa ul. Sikorskiego - Etap II i III, ul. Chodzieska, ul. Poznańska w Czarnkowie”.
W ramach zadania wykonano:
 - nową nawierzchnię chodników i ścieżki rowerowej,
 - wyspę dzielącą, w celu spowolnienia prędkości pojazdów wjeżdżających do Czarnkowa od strony Śmieszkowa,

- wybudowano nowe zatoki autobusowe,
- wykonano rowy odparowujące wzdłuż drogi,
- ułożono nową nawierzchnię bitumiczną drogi,
- zamontowano nowe oznakowanie aktywne,
- ustawiono nowe oświetlenie drogowe,
- wykonano kanał technologiczny.

Całkowity koszt zadania inwestycyjnego wyniósł: 4.021.339,34 zł. Koszt wykonanych nadzorów inwestycyjnych: 38.868 zł.

2. W ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ul. Orzechowej w Czarnkowie obejmująca: Rozbudowę ul. Jesionowej w Czarnkowie, przebudowę ul. Orzechowej, oraz rozbiórkę budynku gospodarczego” firma N Construction Sp. z o.o. Sp. K. z Pierwoszewa wykonała odcinek nowej sieci kanalizacji deszczowej. Trwają prace związane z naprawą korony nasypu, oraz korytowanie pod warstwy konstrukcyjne chodnika.
3. Podpisano umowę z firmą VOBEMA Polska Sp. z o.o. z Piły na wykonanie oznakowania poziomego na ulicach i parkingach Miasta Czarnków w 2024 roku na kwotę 43.972,50 zł.
4. Podpisano umowę z firmą Eko Naprawa Expres Dariusz Wójcik ze Słonowa na wykonanie remontu częściowego dróg bitumicznych na terenie Miasta Czarnków w 2024 roku na kwotę 71.899,65 zł.
5. Ogłoszono zapytanie ofertowe na zadanie bieżące związane z wykonaniem remontu dróg gruntowych na terenie Miasta Czarnków w 2024 roku. W postępowaniu jedyną ofertę złożyła firma OGRODO-BRUK Michał Ryżek z Lubasza na kwotę 115.197,50 zł. W ramach zadania planuje się remont ul. Leśna Polana, drogi gminnej wewnętrznej na zapleczu ul. Towarowej, drogi gminnej wewnętrznej na zapleczu ul. Wodnej i ul. Orłowskiego w Czarnkowie.
6. Ogłoszono zapytanie ofertowe na zadanie bieżące związane z wykonaniem naprawy nawierzchni jezdni ulicy Plac Wolności w Czarnkowie. W postępowaniu jedyną ofertę złożyła firma "ROMEX" Sp. z o.o. z Wrocławia, na kwotę 149.715,60 zł. Prace remontowe obejmują:
 - rozebranie nawierzchni drogi z kamiennej kostki bazaltowej o wymiarach 8/11 cm,
 - oczyszczenie i ułożenie rozebranego materiału,
 - zdjęcie starej podbudowy wraz z wyrównaniem i uzupełnieniem podłoża,

- odbudowę nawierzchni z kostki kamiennej (z odzysku) poprzedzoną wykonaniem podbudowy z mieszanek cementowo-piaskowych,
- ułożenie nawierzchni z kostki w podbudowie,
- wykonanie fugowania przestrzeni pomiędzy kostkami zaprawami żywicznymi typu ROMPOX lub równoważnymi dostosowanymi do pełnych obciążeń ruchem pojazdów, odpornymi na szczotki mechaniczne.

Powierzchnia przewidziana do remontu wynosi: 292 m².

7. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni chodników i dróg z kostki brukowej betonowej i kostki kamiennej na terenie Czarnkowa w 2024 roku. W postępowaniu złożono jedną ofertę przez firmę OGRODO-BRUK Michał Ryżek z Lubasza, na kwotę 68.111,25 zł.
8. Wybrano ofertę firmy DROTECH Kamil Kacprzak z Czarnkowa na wykonanie projektu pn.: „Opracowanie dokumentacji technicznej dla inwestycji pn. Przebudowa ul. Orłowskiego i ul. Kwaska w Czarnkowie”. Ofertę złożono na kwotę 138.240 zł.
9. Podpisano z Miejskim Zakładem Komunalny w Czarnkowie umowę na wymianę ławek parkowych na terenie miasta Czarnkowa w 2024 roku. Wartość zadania wynosi 20.479,50 zł.
10. Wykonano projekty zmiany stałej organizacji ruchu w Czarnkowie na skrzyżowaniu ulic Harcerskiej i Siedmiogóra oraz Harcerskiej i Stromej. Celem zmiany stałej organizacji ruchu na powyższych skrzyżowaniach jest uzupełnienie oznakowania pionowego przejść dla pieszych.
11. W okresie międzysesyjnym, Miejski Zakład Komunalny w Czarnkowie wykonał naprawę oznakowania pionowego na terenie miasta Czarnków za 1.457,55 zł.

Gospodarka nieruchomościami

Przetargi na sprzedaż nieruchomości:

Rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej usytuowanej w Czarnkowie przy ul. Lawendowej, oznaczonej nr działki 2275/23, przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, o powierzchni 4.903 m². Przetarg odbył się 20 marca 2024 r. Najwyższą cenę sprzedaży zaoferowała spółka Comvest Sp. z o.o., w wysokości 1.442.000 zł brutto.

Ogłoszono trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem, oznaczonej nr działki 298/20, usytuowanej na zapleczu ul. Pocztowej. Cena wywoławcza wynosi 14.500 zł. Termin przetargu wyznaczono na 10 maja 2024 r.

Akty notarialne:

25 marca 2024 r. zawarto umowę notarialną na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1410/6, pod pomieszczeniem gospodarczym, na rzecz spadkobierców właściciela ekonomicznego nakładów poniesionych na ten budynek. Pomieszczenie gospodarcze zostało pobudowane w latach 70. na podstawie pozwolenia na budowę, natomiast grunt stanowił własność Skarbu Państwa, a obecnie Gminy Miasta Czarnków. Stan prawny tej nieruchomości został uregulowany.

Najem lokali i budynków użytkowych:

Zawarto 3 umowy najmu w celu umieszczenia planszy reklamowej oraz 4 umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej.

Za porozumieniem stron rozwiązano 1 umowę najmu nieruchomości gruntowej. Wpłynęły dwa wypowiedzenia umów najmu lokali użytkowych: TRAVELSPORT - lokal przy ul. Kościuszki 18 oraz Kościół Metodystyczno – Ewangeliczny – lokal przy ul. Kościuszki 47.

Wystosowano 8 wezwań dotyczących przeprowadzenia kontroli na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 297 przy ul. Pocztowej. Termin przeprowadzenia kontroli wyznaczony na 29 kwietnia 2024 r.

Gospodarka lokalowa

W okresie międzysesyjnym wykonano:

Kościuszki 22/3 - w nowo zasiedlanym lokalu mieszkalnym wymieniono instalację elektryczną w całym lokalu, wymieniono z częściową przebudową instalacje wodno – kanalizacyjną i gazową.

Rybaki 28 – wykonano ogrodzenie panelowe od strony ul. Rybaki i ul. Browarnej w celu ochrony przed dalszą dewastacją budynku i gromadzeniem odpadów z terenu miasta na terenie w/w budynku.

Pl. J. Karaskiego 8 - na cokole ściany frontowej, na ścianie szczytowej do gzymsu i na szczycie nad garażem wyremontowano tynki wraz z zagruntowaniem.

Kościszki 70 - w lokalach mieszkalnych zamontowano domofony cyfrowe z montażem słuchawek.

Ul. Kościszki 43 - rozprowadzono instalację domofonową do lokali mieszkalnych i pod montaż domofonów od strony ulicy i od strony podwórza.

Ul. Rybaki 5/1 - ze względu na nieopłacalność naprawy kotła gazowego 2-funkcyjnego zakupiono kocioł gazowy do lokalu.

Ul. Kościszki 22/3 zakupiono kocioł gazowy 2-funkcyjny do nowo - zasiedlanego lokal.

Ul. Staromiejska 13/5 i Łąkowa 4/7 - wymieniono 2 drzwi wejściowych do nowo zasiedlanych lokali mieszkalnych.

Gospodarka przestrzenna i ochrona środowiska

1. Zorganizowano 2 spotkania z gminami, które miały także podpisaną umowę ze schroniskiem dla bezdomnych zwierząt w Jędrzejewie w sprawie omówienia sytuacji ze schroniskiem i kroków, które wspólnie moglibyśmy wypracować, aby utrzymać funkcjonowanie schroniska. Na drugie spotkanie stawiał się p. Jażdżewski - właściciel schroniska w celu omówienia ewentualnego przejścia schroniska przez gminy oraz omówienia warunków takiego porozumienia.
2. Usunięto zagrażający bezpieczeństwu posusz i wykonano cięcia sanitarne drzew wchodzących w kolizję z obiektami budowlanymi i oświetleniem ulicznym przy ul. Jasnej, ul. Sikorskiego i ul. Przemysłowej.
3. Zgodnie z umową z firmą "TRAK" Agnieszka Kołodziej zakończono pierwsze koszenia rowów, poboczy, skarp, rowu odwadniającego wzdłuż Noteci i trawników.
4. Zgodnie z umową z przedsiębiorstwem LAS-OGRÓD-SERWIS Wawrzyniak Ewa König trwa proces wiosennych porządków na miejskich rabatach, rondach i zieleniakach. Pierwsze nasadzenia wiosennych kwiatów zostały zrealizowane. Trwa podkrzesywanie nowych nasadzeń oraz talerzowanie, a także bieżące porządkowanie i koszenie trawników w mieście

w miejscach, które najbardziej tego wymagają. Jesteśmy także w trakcie przycinania żywopłotów na terenie miasta.

5. Przeprowadzono ok. 10 konsultacji dotyczących programu „Czyste Powietrze”.
6. Przystąpiono do prac nad gminnym programem rewitalizacji dla miasta Czarnków. Aktualnie pozyskiwane są i opracowywane dane w celu sporządzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Po wyznaczeniu obszarów i konsultacjach społecznych, przystąpimy do opracowania całego dokumentu oraz celów i zadań rewitalizacyjnych. Planowany termin zakończenia opracowania programu to czwarty kwartał tego roku.
7. Trwają prace nad przygotowaniem zamówienia publicznego na opracowanie obligatoryjnego dokumentu „Planu ogólnego dla miasta Czarnków”, który zastąpi obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Porządek publiczny

1. Nałożono 2 mandaty karne na kwotę 150 zł.
2. Podjęto 144 działania i interwencje porządkowe oraz 16 związanych z wykroczeniami w ruchu drogowym.
3. Przeprowadzono szereg akcji związanych z zabezpieczeniem porządku publicznego oraz wyegzekwowano:
 - podpisanie deklaracji na wywóz śmieci przez mieszkańców miasta;
 - opróżnienie pojemników na odzież używaną na terenie miasta;
 - uprzątnięcie śmieci na ul. Towarowej, Wronieckiej, Zamkowej, G. Krzyżowej, Parku Staszica;
 - zabezpieczono dziurę w jezdni na Pl. Powst. Wlkp.
4. Przeprowadzono kontrole: terenów przy szkołach pod kątem palenia papierosów przez młodzież, miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych oraz obiektów sportowych pod kątem przestrzegania regulaminów.
5. Pełniono dyżury podczas wyborów samorządowych 7 i 21 kwietnia.

6. Dostarczono dowody osobiste osobom starszym i niepełnosprawnym z terenu powiatu.
7. Przekazano do schroniska psa biegającego i atakującego przechodniów na ul. Rolnej.
8. Zabezpieczono 2 jarmarki na ul. Pocztovej, przeprowadzono kontrole opłat targowych – b.u.

Oświata

4 kwietnia 2024 r. przeprowadzono konkursy w celu wyłonienia kandydatów na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 1 „Bajkowy Świat” w Czarnkowie oraz Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Janusza Korczaka w Czarnkowie. Na stanowisko dyrektora przedszkola została wybrana Pani Katarzyna Hanna Just, natomiast na stanowisko dyrektora szkoły wybrany został Pan Leszek Piotr Rybarczyk.

Wybrani dyrektorzy będą pełnili swoje funkcje przez 5 lat, od 1 września 2024 r. do 31 sierpnia 2029 r.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi

Udzielono dotacji na wsparcie zadania publicznego w zakresie działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży oraz przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym. pn. „Udział w obozie sportowym w Sypniewie z programem profilaktycznym” organizowanym przez Klub Karate Shotokan w Czarnkowie. Wniosek złożono w trybie uproszczonym, kwota udzielonej dotacji wynosi 10.000 zł.

Promocja i współpraca zagraniczna

1. Na bieżąco aktualizowano oficjalny serwis internetowy Miasta Czarnków, Fanpage Miasta oraz kanał Miasta Czarnków na YouTube.
2. Promowano przez stronę internetową miasta www.czarnkow.pl oraz media społecznościowe imprezy i wydarzenia odbywające się w Czarnkowie, m.in.: Młodzieżowe Halowe Mistrzostwa Polski U-20 Ultimate w Czarnkowie, Mecze Piłki Nożnej: MKS Noteć Czarnków z Elaną Toruń oraz Flotą Świnoujście, "Rodzinne Rajdy Rowerowe - Soboty na Dwóch Kólkach", Spacer po Czarnkowie - Śladami kultury żydowskiej, "Człowiek Dla Człowieka", Bezpłatne badania mammograficzne, I edycja Festiwalu Smaków Food Trucków.

3. Wykonano i zamieszczono w internecie fotorelacje z różnych wydarzeń takich jak:

- ✓ podpisanie umowy i przekazania terenu budowy pod „Stworzenie atrakcyjnej przestrzeni wypoczynkowej w Parku im. Stanisława Staszica w Czarnkowie...”
- ✓ występ przedszkolaków z czarnkowskiego przedszkola w Ratuszu;
- ✓ akcja „Człowiek dla Człowieka” na Placu Wolności w Czarnkowie.

Spis zarządzeń Burmistrza w okresie od 26 marca do 23 kwietnia 2024 r.

Data	Numer	Tytuł zarządzenia
26.03.2024	629/2024	w sprawie powołania komisji konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 1 "Bajkowy Świat" w Czarnkowie.
26.03.2024	630/2024	w sprawie powołania komisji konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Janusza Korczaka w Czarnkowie
27.03.2024	631/2024	w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Czarnkowie
28.03.2024	632/2024	w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Miasta Czarnków za 2023 rok
28.03.2024	633/2024	w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Miejskiego Centrum Kultury w Czarnkowie za 2023 rok
28.03.2024	634/2024	w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Miasta Czarnków za 2023 rok
04.04.2024	635/2024	w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji
11.04.2024	636/2024	w sprawie upoważnienia pracownika Urzędu Miasta Czarnków do sporządzania aktów pełnomocnictwa do głosowania oraz czynności związanych z głosowaniem korespondencyjnym
11.04.2024	637/2024	w sprawie wyznaczenia osób do ochrony lokali obwodowych komisji wyborczych w czasie przerwy w głosowaniu spowodowanej nadzwyczajnymi wydarzeniami w II turze wyborów samorządowych ogólnokrajowych zarządzonych na 21 kwietnia 2024 r.
11.04.2024	638/2024	w sprawie powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w II turze wyborów samorządowych ogólnokrajowych zarządzonych na 21 kwietnia 2024 r.
11.04.2024	639/2024	zmieniające zarządzenie w sprawie powołania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Miasta Czarnków
11.04.2024	640/2024	w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2024
12.04.2024	641/2024	w sprawie wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast

12.04.2024	642/2024	w sprawie zatwierdzenia konkursu na dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 1 "Bajkowy Świat" w Czarnkowie
12.04.2024	643/2024	w sprawie zatwierdzenia konkursu na dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Janusza Korczaka w Czarnkowie
16.04.2024	644/2024	w sprawie powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czarnkowie
16.04.2024	645/2024	w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 1 "Bajkowy Świat" w Czarnkowie
16.04.2024	646/2024	w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Janusza Korczaka w Czarnkowie
16.04.2024	647/2024	w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Przedszkola Miejskiego Nr 1 "Bajkowy Świat" w Czarnkowie
16.04.2024	648/2024	w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Janusza Korczaka w Czarnkowie

Wszystkie zarządzenia opublikowano w BIP.

K.S.