

Projekt

z dnia 13 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.²⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze wykupu nieruchomości gruntowych położonych w Czarnkowie (obręb 0001), na zapleczu ul. Nowej:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej
1)	353	0,1193 ha	PO2T/ [REDACTED]
2)	359	0,0974 ha	PO2T/ [REDACTED]
3)	361	0,0847 ha	PO2T/ [REDACTED]

§ 2. Księgi wieczyste wskazane w § 1 prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Trzciance VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

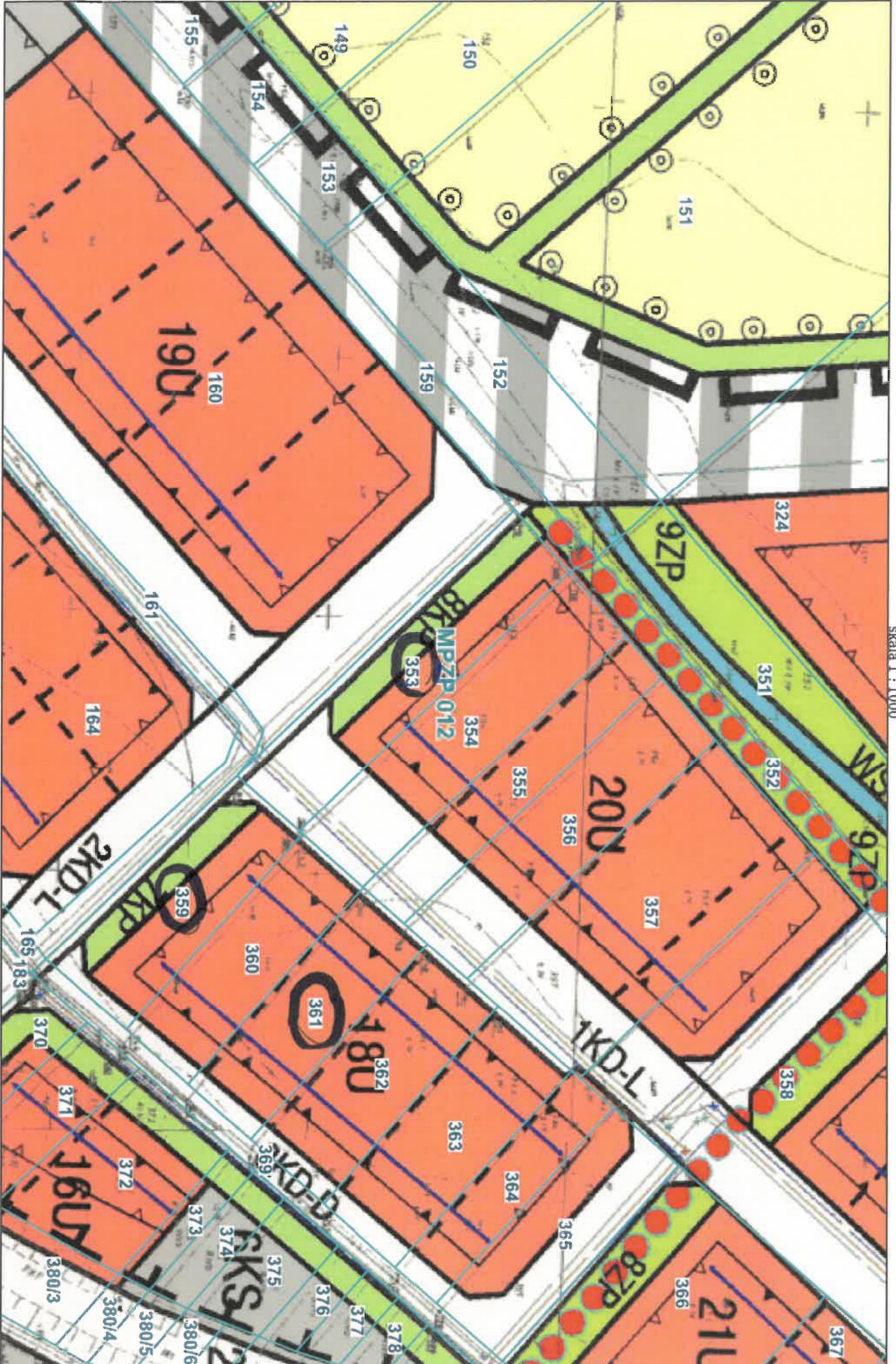
¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463 i 1506.



mCzarnków - System Informacji Przestrzennej
Zagospodarowanie przestrzenne

skala 1 : 1000



Uzasadnienie

Osoba będąca właścicielem działek usytuowanych w Czarnkowie, oznaczonych numerami 353, 359, 361 zaproponowała Gminie Miasta Czarnków nabycie tych nieruchomości. Działki te usytuowane są w bezpośrednim sąsiedztwie działek stanowiących własność Gminy Miasta Czarnków. Teren ten przeznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - zabudowa usług z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, obiektów o powierzchni sprzedażowej nie większej niż 200 m², obiektów administracyjno biurowych dla potrzeb prowadzonej działalności usługowej, urządzeń infrastruktury technicznej. Po nabyciu ww. działek Gmina Miasta Czarnków stanie się właścicielem kompleksu nieruchomości, które w przyszłości mają potencjał inwestycyjny.

Dlatego podjęcie uchwały w tym brzmieniu znajduje uzasadnienie.