

Projekt nr 448

z dnia 16 sierpnia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LXIII/ /2023
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zgody na wyodrębnienie i sprzedaż
lokalu niemieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) , art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miasta Czarnków nr LIX/421/2023 z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie zgody na wyodrębnienie i sprzedaż lokalu niemieszkalnego § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na wyodrębnienie własności oraz sprzedaż w drodze przetargu lokalu niemieszkalnego (garażu) nr 59, o powierzchni użytkowej 15,79 m², usytuowanego w ciągu garaży na ul. Przemysłowej w Czarnkowie (obręb 0001), wraz ze współwłasnością w 1/85 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej część budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oznaczonej jako działki numer: 88/2 i 90/2, o łącznej powierzchni 0,2500 ha. Dla nieruchomości wspólnej prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Trzciance, VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie, księga wieczysta nr PO2T/00022416/3.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463 i 1506.

Uzasadnienie

Zmianie uległa powierzchnia użytkowa wyodrębnianego lokalu. Nowe pomiary wykonane przy przygotowywaniu rzutu poziomego lokalu wykazały, że jego powierzchnia użytkowa wynosi 15,79 m².