

Projekt nr 384

z dnia 7 grudnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 15 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego, nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 200, położonej przy ul. Parkowej 13B w Czarnkowie, obręb geodezyjny 0001, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie prowadzi księgę wieczystą nr PO2T/00015021/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561.

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty działki wskazanej w projekcie uchwały złożył wniosek o sprzedaż nieruchomości na jego rzecz. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste może zostać zbyta jedynie na rzecz użytkownika wieczystego, w trybie bezprzetargowym. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały znajduje uzasadnienie.