

Projekt nr 374

z dnia 8 listopada 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Województwa Wielkopolskiego nieruchomości, położonych w Czarnkowie (obręb 0001), oznaczonych nr działek:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej
1)	892/11	0,1315 ha	PO2T/00035259/8
2)	893/8	0,0317 ha	PO2T/00035259/8
3)	901/5	0,2071 ha	PO2T/00035259/8
4)	2443/20	0,2000 ha	PO2T/00035259/8
5)	881/6	0,0360 ha	PO2T/00038013/3

§ 2. Nabycia nieruchomości dokonuje się na cele związane z utrzymywaniem porządku i czystości parkingów zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej nr 178 w Czarnkowie w okolicach ronda „Browar” i przy węźle „Chodzieska”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały, będące własnością Województwa Wielkopolskiego, zostały wydzielone z nieruchomości przeznaczonych pod budowę obwodnicy drogowej dla miasta Czarnków, w ciągu drogi wojewódzkiej nr 178. W celu zapewnienia porządku i czystości parkingów zlokalizowanych przy tej drodze, w okolicach ronda "Browar" i przy węźle "Chodzieska", a także mając na uwadze konieczność zmiany przebiegu ulicy Wodnej od strony ulicy Rybaki, nabycie wskazanych nieruchomości przez Gminę Miasta Czarnków jest uzasadnione.

Zgoda na nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości została wyrażona w uchwale nr XLIV/856/22 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 lipca 2022 r. 4 sierpnia 2022 r. Zarządu Województwa Wielkopolskiego podjął uchwałę nr 5455/2022 „w sprawie przekazania prawa własności nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy Czarnków”. Wcześniej, w zamian za ww. nieruchomości, Gmina Miasta Czarnków dokonała nieodpłatnego przekazania na rzecz Województwa Wielkopolskiego nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Pocztowej (działka nr 472/1) i Ogrodowej (działka nr 591/2) w Czarnkowie, w celu regulacji stanu posiadania, ciągu drogi wojewódzkiej nr 182, aktem notarialnym Rep. A nr 14787/2021 z 28 grudnia 2021 r.