

Projekt nr 363

z dnia 13 października 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 27 października 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków w rejonie ul. Pocztowej, Kościuszki, Dworcowej i rzeki Noteć


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/276/2021 Rady Miasta Czarnków z dnia 28 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków w rejonie ul. Pocztowej, Kościuszki, Dworcowej i rzeki Noteć załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu otrzymuje treść jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561.

 Granica sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków w rejonie ulic: Pocztowej, Kościuszki, Dworcowej i rzeki Noteć

skala 1:2000



Uzasadnienie

Rada Miasta Czarnków w dniu 28 października 2021 r. podjęła uchwałę Nr XXXV/276/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków w rejonie ul. Pocztowej, Kościuszki, Dworcowej i rzeki Noteć.

Zmiana ww. uchwały dotyczy załącznika graficznego, w zakresie zawężenia obszaru objętego zmianą planu.

Z granic zmiany planu wyłączono działkę o nr geodezyjnym 482, położoną przy ulicy Ogrodowej w Czarnkowie, ponieważ w toku analiz prowadzonych przy przygotowywaniu projektu uchwały zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalono, że zapisy dla wskazanego terenu nie ulegną zmianie, ich obecnie obowiązujące zapisy są w pełni wystarczalne dla prowadzonej na tym terenie działalności gospodarczej. Wobec powyższego dalsze procedowanie zmian dla działki oznaczonej nr geodezyjnym 482 jest bezprzedmiotowe, a wyłączenie tego terenu z opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zasadne.