

Projekt

z dnia 19 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVI/ /2020
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 1 grudnia 2020 r.

w sprawie zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Czarnkowie, obręb 0001, wpisanych do księgi wieczystej PO2T/00039689/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- 1) oznaczonej numerem działki 1866/10 o powierzchni 0,0988 ha;
- 2) oznaczonej numerem działki 1866/11 o powierzchni 0,1243 ha;
- 3) oznaczonej numerem działki 1866/12 o powierzchni 0,1749 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku zainteresowaniem działkami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy ul. Lawendowej w Czarnkowie można sądzić, że przetargi na ich zbycie będą skuteczne, a w szczególności na najmniejszą powierzchniowo działkę, oznaczoną nr 1866/10. Przy sprzedaży przedmiotowych działek należy zwrócić uwagę, że w dziale III księgi wieczystej, w której działki te są ujawnione, wpisana jest służebność przesyłu na rzecz firmy ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu. Jednakże firma ta wystosowała oświadczenie o braku wykonywania tej służebności, między innymi na działkach wymienionych w niniejszej uchwale. W związku z tym sprzedaż ta będzie wolna od jakiegokolwiek służebności. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu znajduje uzasadnienie.