P. 0057.2.2026

SPRAWOZDANIE MIĘDZYSESYJNE
na XXVIII Sesję Rady Miasta Czarnków
(okres sprawozdawczy: styczeń–3 marzec 2026 r.)

I. GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Remonty i przetargi

- Rozstrzygnięto przetarg na „Termomodernizację budynku mieszkalnego przy ul. Kościuszki 43" – wybrano ofertę Termopro Sp. z o.o. (996 034,24 zł).
- W zapytaniu ofertowym na dostawę kotłów gazowych wybrano firmę PHU SISO z Trzcianki – cena jednostkowa 3 321 zł brutto.

2. Sprzedaż nieruchomości

Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 3115 przy ul. Józefa Nojego (12 939 m²), przeznaczonej pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny. Cena wywoławcza: 2 010 000,00 zł brutto. Termin przetargu: 9 kwietnia 2026 r.

II. GOSPODARKA PRZESTRZENNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

- Rozstrzygnięto przetarg na koszenie i pielęgnację zieleni (TRAK Mikołaj Kołodziej – 48 498,35 zł brutto)
- Rozstrzygnięto postępowanie na wycinkę drzew i cięcia sanitarne (TRAK – 62 872,20 zł brutto)
- Ogłoszono przetarg na utrzymanie zieleni – wpłynęły 3 oferty (w trakcie badania)
- Podpisano porozumienie międzygminne dot. opieki nad bezdomnymi zwierzętami – dotacja 48 000 zł
- Opracowano program opieki nad zwierzętami bezdomnymi na 2026 r.
- Podpisano umowy:
    - z Gabinetem Weterynaryjnym p. Jarosława Matuszewskiego (całodobowa opieka powypadkowa),
    - z firmą EKO-TRANS-UTYLIZACJA (utylizacja padłych zwierząt – 2 przypadki w 2026 r.)
- Złożono wniosek do programu „Wielkopolska przyjazna zwierzętom"
- Trwają prace nad projektami zagospodarowania terenów zieleni oraz nad projektem planu ogólnego miasta

III. REFERAT TECHNICZNO–INWESTYCYJNY

1. Fundusze zewnętrzne

Złożono następujące wnioski o dofinansowanie:

1. Wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa i termomodernizacja budynku biurowo – szatniowego przy ul. Nowej 8 w Czarnkowie (OSIR) – II etap" w ramach PROGRAMU „SZATNIA NA MEDAL".

Wnioskowana kwota: 500.000,00 zł, całkowita wartość zadania: 1.252.263,00 zł.

2. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o udzielenie wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat (Pl. Wolności 16/4, ul. Wroniecka 72/2, ul. Kościuszki 58/5) - kwota wsparcia: 218 462,40 zł (całkowita wartość zadania: 273 078,00 zł).

3. Wniosek o udzielenie wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat (ul. Kościuszki 38/14 w Czarnkowie) - kwota wsparcia: 156 773,95 zł (całkowita wartość zadania: 195 967,44 zł).

4. Wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o dofinansowanie zadania pn. „Budowa miejsca rekreacji z elementami zieleni przy Szkole Podstawowej Nr 1 " w ramach PROGRAMU „Błękitno – zielone inicjatywy dla Wielkopolski 2026", wnioskowana kwota: 150.000,00 zł, całkowita wartość zadania: 379.641,00 zł.

5. Wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa i termomodernizacja budynku biurowo – szatniowego przy ul. Nowej 8 w Czarnkowie (OSIR) - II etap" w ramach 9 edycji Programu Szatnia na Medal 2026 – wnioskowana kwota: 100.000,00 zł, całkowita wartość zadania: 1.252.263.31 zł.

6. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie Premii MZG na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Spokojnej 2a w Czarnkowie"- wnioskowana kwota: 54.307,58 zł, całkowita wartość zadania: 108.615,16 zł.

7. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie Premii MZG na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Spokojnej 2b w Czarnkowie" – wnioskowana kwota: 71.089,50 zł, całkowita wartość zadania: 142.178,99 zł.

8. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie Premii MZG na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Spokojnej 2c w Czarnkowie" – wnioskowana kwota: 68.792,01 zł, całkowita wartość zadania: 137.584,02 zł.

9. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie Premii MZG na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Spokojnej 2d w Czarnkowie" – wnioskowana kwota: 68.574,28 zł, całkowita wartość zadania: 137.148,56 zł.

10. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie Premii MZG na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 2 w Czarnkowie" – wnioskowana kwota: 328.612,80 zł,

całkowita wartość zadania: 547.688,00 zł.

11. Wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie Premii MZG na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Wronieckiej 44 w Czarnkowie" – wnioskowana kwota: 176.592,00 zł, całkowita wartość zadania: 294.320,00 zł.

FUNDUSZ DOPŁAT - W związku ze złożonymi wnioskami Gminy Miasta Czarnków o udzielenie finansowego wsparcia na remonty pustostanów zlokalizowanych w Czarnikowie przy:

- ul. Kościuszki 99/1,
- ul. Kościuszki 38/14,
- Pl. Wolności 16/4,
- ul. Wroniecka 72/2,
- ul. Kościuszki 58/5

otrzymaliśmy informację z Banku Gospodarstwa Krajowego, że wnioski zostały **pozytywnie rozpatrzone (bez kwalifikacji).** Czekamy na kwalifikację, która jest zależna od dostępności środków.

PROGRAM TERMO - Premia MZG dot. zadania pn. „Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Chodzieskiej 13 w Czarnkowie" – **rozliczono zadanie.**

PROGRAM OCHRONA ZABYTKÓW 2026 – w listopadzie 2025 r. złożono wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego o dofinansowanie realizacji drugiego etapu rewitalizacji Dworku Swinarskich w Czarnkowie.
Zakres zgłoszonego zadania opiewa na kwotę 911 351,00 zł.
Gmina Miasta Czarnków nie otrzymała dofinasowania.

27.02.2026 r. rozpoczęły się prace budowlane związane z realizacją inwestycji pn. „Rewitalizacja Dworku Swinarskich w Czarnkowie wraz z jego adaptacją na funkcje społeczno–kulturalne - etap I".

Obecnie prowadzone są prace rozbiórkowe w obrębie obiektu. Zadanie współfinansowane jest ze środków krajowych w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Kwota pomocy finansowej to 1.300.000,00 zł.

GROBY WOJENNE

11 lutego 2026 r. pomiędzy Gminą Miasta Czarnków a Wojewodą Wielkopolskim zostało podpisane porozumienie dotyczące powierzenia Gminie obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych na 2026 rok, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Czarnków:

1. Grób Powstańców Wielkopolskich z 1919 r. oraz Żołnierzy LWP z 1945 r. na Cmentarzu Parafialnym w Czarnkowie,

2. Grób Jana Preussa na Cmentarzu Parafialnym w Czarnkowie,
3. Kwatera Żołnierzy Radzieckich na Cmentarzu Komunalnym w Czarnkowie.

Wysokość przyznanego dofinansowania wynosi 19 000,00 zł, zgodnie z wnioskiem złożonym 15 października 2025 r. do Wojewody Wielkopolskiego o dofinansowanie realizacji powyższego zadania.

Całkowita wartość zadania wynosi 20 172,00 zł.

BUDŻET OBYWATELSKI 2025 – realizacja

Na platformie zamówień publicznych przeprowadzono zapytanie ofertowe dot. zadania pn. „Opracowanie projektów zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: „Bajkowy raj dla maluchów – doposażenie placów zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 1 „Bajkowy Świat" w Czarnkowie. Bezpieczna i dostępna przestrzeń do zabawy i rozwoju dzieci" w związku z realizacją VII edycji budżetu obywatelskiego 2025 r.

W postępowaniu złożono 11 ofert. Za najkorzystniejszą uznano ofertę firmy **SALT STUDIO Patrycja Zielińska, 81-047 Gdynia, ul. Gniewska 21/45**, o wartości **12 200,00 zł**. Oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów – 100,00 pkt – zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny, spełniając jednocześnie wszystkie wymagania Zamawiającego.

Obecnie trwają prace nad przygotowaniem umowy.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. 2 lutego 2026 r nastąpiło otwarcie ofert w zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie podstawowym na zadanie pn.: Budowa prefabrykowanej, modułowej toalety miejskiej na Pl. Wolności. Złożone zostały cztery oferty, po zbadaniu ofert w dniu 16 lutego 2026 r ogłoszono wybór oferty najkorzystniejszej, którą złożyła firma BUDOTECHNIKA Sp. z o.o. z siedzibą ul. Bierawka 2a 44-145 Pilchowice. Wartość złożonej oferty to 199.996,00 zł.
2. 09 lutego 2026 r nastąpiło otwarcie ofert w zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie podstawowym na zadanie pn.: Budowa pergoli rekreacyjnej w Parku im. Stanisława Staszica w Czarnkowie. Aktualnie trwa badanie złożonych ofert.
3. 23.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: Zakup i montaż nowego zegara miejskiego na ul. Kościuszki (deptak). Złożone zostały dwie oferty. Aktualnie trwa badanie złożonych ofert.

REALIZACJA INWESTYCJI

1. Adaptacja pomieszczeń budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 w Czarnkowie z przeznaczeniem na żłobek miejski – trwają prace budowlane wewnętrzne polegające na: rozbiórce posadzek, zamurowywaniu otworów, wykuciu nowych otworów, rozbiórce części ścianek działowych, wykonaniu nowych ścianek

działowych, demontażu instalacji wodnej i kanalizacyjnej, wykonaniu nowych instalacji wod.-kan. oraz instalacji elektrycznej.

2. Dostosowanie kuchni w Szkole Podstawowej nr 1 do obowiązujących wymogów sanitarnych - trwają prace budowlane: rozbiórki posadzek, zamurowywanie otworów, wykucia nowych otworów, rozbiórka części ścianek działowych, wykonanie nowych ścianek działowych, demontaż instalacji wodnej i kanalizacyjnej, wykonanie nowych instalacji wod.-kan., nowe instalacje elektryczne, montaż klimatyzacji w pomieszczeniu jadalni oraz kuchni, montaż wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach kuchennych.

DROGI

1. Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Lehmann + Partner Polska Sp. z o. o. z Konina na zadanie pn.: „Kontynuacja świadczenia usług dostępu danych ewidencyjnych dróg poprzez aplikację LP-Portal, oraz aplikację mobilną LP-Drogomistrz". Wartość umowy wynosi **6.150,00 zł**.
2. Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Lehmann + Partner Polska Sp. z o. o. z Konina na zadanie pn.: „Przegląd roczny z fotorejestracją stanu technicznego dróg gminnych w Czarnkowie w 2026 roku". Zadanie obejmuje: aktualizację bazy i mapy systemu referencyjnego sieci dróg gminnych miasta Czarnkowa, przegląd roczny wraz z fotorejestracja sieci dróg gminnych oraz oceną ich stanu metodą BIKB-IBDiM, aktualizacją książki drogi i inwentaryzacją istniejącego oznakowania. Wartość umowy wynosi **30.596,25 zł**.
3. Podpisano umowę z firmą RTM Marcin Kita z Młynków Kraśnickich na wykonanie pomiarów natężenia ruchu na przejazdach kolejowych wraz z pomiarem warunków widoczności w 2026 roku.. Wartość zadania wynosi **2.583,00 zł**.
4. W okresie między sesyjnym Miejski Zakład Komunalny w Czarnkowie wykonał naprawę i konserwację oznakowania pionowego na terenie miasta Czarnków za kwotę **1.094,70 zł brutto**.

Pozyskano 110 000 zł dofinansowania z budżetu Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach programu „Kulisy kultury" na realizację zadania pn. „Utworzenie i wyposażenie pracowni fotograficznej przy Czarnkowskim Domu Kultury w Czarnkowie".

Projekt obejmuje adaptację lokalu przy ul. Kościuszki 58 (wydzielenie ciemni, sali głównej oraz toalety dostosowanej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami), modernizację instalacji oraz zakup specjalistycznego wyposażenia umożliwiającego prowadzenie zajęć fotograficznych, w tym w technikach analogowych.

Realizacja zadania pozwoli rozszerzyć ofertę edukacyjno-artystyczną miasta oraz stworzyć nowoczesną przestrzeń do prowadzenia warsztatów dla dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów.

Całkowita wartość zadania wynosi 178 809 zł, w tym 110 000 zł stanowi dofinansowanie zewnętrzne.

IV. STRAŻ MIEJSKA

W okresie 26.01–24.02.2026 r.:

- 230 interwencji porządkowych i 14 drogowych
- 2 mandaty (200 zł) oraz pouczenia
- 31 kontroli antysmogowych i 31 dot. odpadów
- 17 kontroli pustostanów (1 osoba skierowana do MONAR w Rożnowicach)
- 63 kontrole odśnieżania (4 pouczenia)
- zabezpieczenie uroczystości 107. rocznicy Powstania Wielkopolskiego,
- 9 konwojów środków z parkometrów
- zabezpieczenie 3 jarmarków .

V. OCHRONA LUDNOŚCI I OBRONA CYWILNA – WNIOSKI O DOTACJE CELOWE

W okresie międzysesyjnym Gmina Miasta Czarnków złożyła **5 wniosków o dotację celową** na realizację zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej. Łączna kwota wnioskowanego wsparcia wynosi **439 356,80 zł**.

1. **Wykonanie ekspertyz i dokumentacji techniczno–kosztorysowej** dla obiektu przeznaczonego na magazynowanie sprzętu zapewniającego funkcjonalność miejsc doraźnego schronienia.
   Wnioskowana kwota: **100 000,00 zł**.
   Zakres obejmuje opracowanie pełnej dokumentacji umożliwiającej w kolejnych etapach realizację inwestycji i dostosowanie obiektu do wymogów bezpieczeństwa oraz przepisów ochrony ludności.
2. **Zakup 2 szt. toreb R1 z wyposażeniem** na cele szkoleniowe.
   Wnioskowana kwota: **2 664,00 zł**.
   Sprzęt przeznaczony będzie do prowadzenia szkoleń z zakresu udzielania pierwszej pomocy oraz wsparcia działań ratowniczych w sytuacjach kryzysowych.
3. **Zakup zbiornika na paliwo z dystrybutorem.**
   Wnioskowana kwota: **9 900,00 zł**.
   Celem zadania jest zapewnienie ciągłości funkcjonowania sprzętu technicznego i agregatów prądotwórczych w sytuacjach nadzwyczajnych, w tym w przypadku przerw w dostawach energii.
4. **Zakup wyposażenia technicznego i sprzętu interwencyjnego**, w tym:
   - 5 szt. agregatów prądotwórczych o mocy min. 5 kVA,
   - 4 szt. osuszaczy przemysłowych (wydajność wentylatora 1300 m^3/h),
   - masztu oświetleniowego,
   - 2 szt. pilarek łańcuchowych/mechanicznych o mocy wyjściowej 4,3 kW,
   - podręcznego sprzętu gospodarczego (łopaty, szpadle, taczki, szczotki do zamiatania).

   Wnioskowana kwota: **126 792,80 zł**.
   Sprzęt będzie wykorzystywany w działaniach związanych z usuwaniem

skutków zdarzeń losowych (zalania, wichury, awarie infrastruktury) oraz przy organizacji miejsc doraźnego schronienia.

5. **Wykonanie ekspertyz oraz dokumentacji techniczno–kosztorysowej** umożliwiającej w kolejnych etapach dostosowanie części budynków Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Szkoły Podstawowej nr 2 do funkcji Miejsca Doraźnego Schronienia.
   Wnioskowana kwota: **200 000,00 zł**.
   Zadanie stanowi element budowania lokalnej odporności na sytuacje kryzysowe i zapewnienia mieszkańcom bezpiecznej infrastruktury w przypadku zagrożeń.

VI. WNIOSKI ZŁOŻONE W RAMACH PROGRAMÓW KULTURALNYCH I EKOLOGICZNYCH

1. **Program „Kultura w drodze"**
   Złożono wniosek o dofinansowanie organizacji wydarzenia pn. „Koncert operetkowy" w wykonaniu Teatr Wielki im. Stanisława Moniuszki w Poznaniu.
   Wnioskowana kwota: **20 000,00 zł**.
   Celem projektu jest zapewnienie mieszkańcom dostępu do wysokiej jakości oferty kulturalnej oraz promocja muzyki operetkowej w przestrzeni lokalnej.
2. **Konkurs „Edukacja Ekologiczna"**
   Złożono wniosek na realizację zadania pn.
   „Nad brzegiem Noteci – edukacja ekologiczna mieszkańców Czarnkowa i okolic poprzez organizację warsztatów, wydarzenia plenerowego oraz wydanie kalendarza."
   Wnioskowana kwota dofinansowania: **21 500,00 zł**.

   Projekt obejmuje:

   - organizację warsztatów edukacyjnych dotyczących ochrony środowiska i bioróżnorodności doliny rzeki Noteć,
   - przeprowadzenie wydarzenia plenerowego o charakterze informacyjno–edukacyjnym,
   - opracowanie i wydanie kalendarza promującego walory przyrodnicze regionu oraz dobre praktyki proekologiczne.

   Celem zadania jest zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców oraz wzmocnienie działań na rzecz ochrony lokalnych zasobów przyrodniczych.

Powyższe działania wpisują się w strategiczne kierunki rozwoju miasta w zakresie zwiększania bezpieczeństwa mieszkańców, wzmacniania odporności infrastrukturalnej oraz podnoszenia jakości życia poprzez rozwój oferty kulturalnej i edukacyjnej.

3 marca 2026r. odbyła się premiera filmu edukacyjnego „Czarnków. Dolina Noteci" połączona z pokazem "Uchwycić nieuchwytne" Mateusza Piesiaka. Film będzie wyświetlany w kinie od 6 marca do 12 marca, przed seansami w godzinach: 17.30 i 20.00.

VII. INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK

1. „GEOTERMIA–CZARNKÓW" Sp. z o.o.

W okresie sprawozdawczym trwa sezon grzewczy. Dostawy ciepła do odbiorców realizowane były bez zakłóceń. W dniu 23 lutego 2026 r. w siedzibie spółki odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników, podczas którego podjęto kluczowe uchwały, w tym:

- zatwierdzono 3-letni plan rozwoju spółki na lata **2026–2028** (korekta okresu planowania)
- zaplanowano rozwój infrastruktury ciepłowniczej na terenie miasta w celu zwiększenia obszaru zaopatrzenia budynków w ciepło z sieci,
- zaplanowano modernizację źródeł wytwórczych, w tym dostosowanie do przyszłych standardów emisyjnych oraz zmianę paliwa z węgla na biomasę,
- wyrażono zgodę i upoważniono Zarząd do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Budowa osiedlowej sieci cieplnej od ul. Towarowej w kierunku ul. Pocztowej w Czarnkowie".

  Przez 3 lata spółka planuje na powyższe inwestycje kwotę około 9 000 000 zł.

2. Miejski Zakład Komunalny

W zakresie realizacji „Akcji Zima" za styczeń 2026 r. poniesiono łączne koszty w wysokości **104 162,59 zł**.

Podpisano umowę na świadczenie usług w zakresie Publicznego Transportu Drogowego na kwotę 75 696,32zł.

3. Miejska Kanalizacja i Wodociągi Sp. z o.o.

- Przyznano dofinansowanie w wysokości **1 249 830,00 zł** na projekt pn. „Zwiększenie cyberodporności i ciągłości działania..." w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności.
- Przygotowano dokumentację przetargową dla zadania „Termomodernizacja budynków przy ul. Gdańskiej 48".
- Uzbrojono rejon Łazienek Miejskich w sieć wodociągową DN 110 o długości 150 m
- Wydano warunki techniczne przyjmowania nieczystości płynnych od firmy Steico do oczyszczalni przy ul. Nowej

Podsumowanie

Okres międzysesyjny charakteryzował się intensywną aktywnością w obszarze inwestycji, pozyskiwania środków zewnętrznych, realizacji zadań komunalnych oraz bieżącego utrzymania infrastruktury miejskiej. W szczególności odnotowano znaczące działania w zakresie termomodernizacji zasobów mieszkaniowych, rozwoju infrastruktury ciepłowniczej, poprawy cyberbezpieczeństwa spółki wodociągowej oraz utrzymania ładu i porządku publicznego.

BURMISTRZ
Jacek Klimaszewski